



ATA DA 490ª REUNIÃO DO CONSELHO DELIBERATIVO DO PAISSANDU ATLÉTICO CLUBE, REALIZADA EM 29 DE AGOSTO DE 2024, ÀS 19:30, CONFORME CONVOCAÇÃO DATADA DE 16 DE AGOSTO DE 2024, EM SUA SEDE SITUADA NA AV. AFRÂNIO DE MELO FRANCO, No. 330, LEBLON, COM PRESENÇA DE 18 (DEZOITO) CONSELHEIROS, CONFORME REGISTRO DE PRESENÇA.

COMPOSIÇÃO DA MESA DE TRABALHO

Composta a Mesa pelo Conselheiro Jaime Samson Danowski, Presidente do Conselho Deliberativo, e pelo Conselheiro George Mckenzie, Vice-Presidente.

JUSTIFICATIVA DE AUSÊNCIAS

Foram previamente justificadas as ausências dos Conselheiros Michael James Kerr, Flavio Espindula Pinto, Renato Gavião de Carvalho.

Inversão dos itens da pauta:

Proposta pelo Presidente do Conselho Deliberativo e aprovada por unanimidade a inversão dos itens da pauta, deu-se início a deliberação:

V. Apreciar e votar a revisão do número de sócios na categoria Veterano estipulado em 215 através do Ato Normativo nº 001/2021 (inversão de pauta)

Com a palavra o Conselheiro Pedro Cesar Miranda, atendendo ao pedido de um grupo de sócios que se encontram em lista espera para a transferência da categoria de sócio Efetivo para a de Sócio Veterano, propôs aos Conselheiros a revisão do limite de 215 sócios, estipulado no Ato Normativo nº 001/2021 do Conselho Deliberativo, para a categoria de sócio Veterano.

O Conselheiro argumentou que o limite na categoria de sócio Veterano foi inicialmente definido com base na situação do Clube e no número de sócios Efetivos na época do estudo. Atualmente, com o quadro social completo e uma fila de espera para novas admissões, além de uma situação financeira estável, seria possível considerar um limite maior. O Conselheiro sugeriu o número de 240 sócios para a categoria Veterano, aproximadamente 26% do quadro social.

O Conselheiro Daniel Sussmann, com todo respeito a proposta, se posicionou contra a alteração. Explicando que na época da alteração estatutária procurou-se preservar os direitos dos que já estavam prestes atingir o benefício até a data de registro do Estatuto. Ademais, alterar um Ato Normativo na véspera de uma Assembleia Geral Ordinária, não seria bem visto pelos sócios. O Conselheiro sugeriu ao Conselho Diretor que se mantenha atualizado o cadastro dos sócios Veteranos.



O Conselheiro Carlos Manoel esclareceu que o levantamento é realizado a cada 6 meses.

O Conselheiro Henrique Bergson questionou o impacto desta deliberação para a Assembleia. O Conselheiro Jaime Samson explicou que causaria a insatisfação dos sócios com o aumento do número de sócios Veteranos.

O Conselheiro Cesar Barros sugeriu implementar uma prova de vida aos atuais sócios Veteranos.

O Conselheiro Carlos Manoel lembrou que em 2015 apresentou um estudo com a projeção sobre o número de sócios Veteranos até o ano de 2039. Após várias análises do Conselho Deliberativo sobre o tema, entendeu-se que o número de sócios Veteranos na época era assustador e que seria necessário tomar medidas para a manutenção do Clube. Mesmo com a situação atual do Clube, são 224 sócios Veteranos e mais 8 sócios Efetivos em lista de espera para a transição. Se o Conselho Deliberativo entender que deve haver alteração do limite de sócios na categoria Veterano, seria importante avaliar o impacto que essa mudança causará ao Clube. Não se pode alterar indiscriminadamente a cada tempo.

O Conselheiro Jaime Samson lembrou que quando a categoria de sócio Veterano foi criada, as condições de saúde e expectativa de vida eram diferentes das atuais. O cenário atual é diferente. Uma pessoa de 70 anos tem um perfil mais ativo, trabalha, pratica atividades. A mudança estatutária deveria ter ocorrido muito antes de 2021.

Colocada em votação a proposta para alterar o limite do número de sócio na categoria Veterano, os votos foram distribuídos da seguinte forma: 12 votos contra a proposta e 6 votos a favor da proposta.

Votaram a favor da proposta os Conselheiros Pedro Cesar Miranda, Bruno Potiguar Ribeiro, Fernando Cruz Lima de Escobar, Henrique Bergson Stolnicki, Ronaldo Carauta de Souza, Carlos Valmer.

Votaram contrários à proposta os Conselheiros Daniel Sussmann, Jaime Danowski, George Mc Kenzie, Carlos Manoel Mendonça de Araujo, Sergio Berredo, Artur Hintze, Aldair Facundo, Fabio Marcondes, Cesar de Paiva Barros, Eduardo Peretti, Jose Guilherme Tavares Santos, Edson Toscano Cunha.

De acordo com o resultado foi mantido o limite de 215 sócios para a categoria de sócio Veterano, conforme estabelecido no Ato Normativo nº 001/2021.

I. Leitura e aprovação da Ata da 489ª Reunião do Conselho Deliberativo

Ata aprovada sem ressalvas.



II. Apreciar as Previsões Orcamentárias dos Fundos Operacional e Patrimonial e de Investimentos propostas pelo Conselho Diretor para o próximo exercício fiscal (julho/2024 a junho/2025)

O Conselheiro Carlos Manoel Mendonça de Araújo, Presidente do Conselho Diretor, explicou durante a reunião com os Conselheiros, membros da Comissão de Finanças, as propostas das previsões orçamentárias.

Fundo Operacional:

- Reajuste da Mensalidade

Tomando como base o IPCA (4,20%) no período, o Conselho Diretor propõe o reajuste na mensalidade do titular, a partir de janeiro de 2025, para o valor de R\$ 883,00.

- RioPrevidência

Em abril de 2024 o Clube foi comunicado sobre o novo valor da taxa de ocupação, R\$ 135.430,09.

Imediatamente o Conselho Diretor buscou as providências legais para contestar o valor e o pagamento da taxa, através do escritório Gussem, Saad & Lemos Basto Advogados, em processo ajuizado, distribuído à 4ª Vara da Fazenda Pública da Capital.

Por determinação do Juiz, o Clube realizará mensalmente depósito judicial do valor integral da taxa de ocupação.

Por esse motivo, há uma previsão contábil no orçamento do Fundo Operacional de resultado negativo para o período, contudo, o Clube possui recursos financeiros para fazer frente a esta despesa.

- Festa de Aniversário do Clube

As despesas com a festa de aniversário serão minimizadas com a receita advinda da locação do Clube para o evento de Réveillon.

Fundo Patrimonial:

- Admissão de sócios

Considerando a receita de no mínimo duas admissões por mês, totalizando 30 novos sócios no período.



Previsão de Investimentos:

Investimentos Patrimoniais Previstos	Previsão do Exercício
Salas de Yoga, de Lutas e Bowls	800.000,00
Iluminação do Tênis	270.000,00
Reformas Eventuais	150.000,00
Aquisição e Reforma do Mobiliário	150.000,00
Informática/Tecnologia da Informação	50.000,00
Reforma do Muro	250.000,00
Total	1.670.000,00

Ações em andamento:

1. Rio Previdência
2. Isenção do IPTU
3. Festa do Clube

III. Apreciar o Parecer da Comissão de Finanças sobre as Previsões Orçamentárias dos Fundos Operacional e Patrimonial e de Investimentos propostas pelo Conselho Diretor para o próximo exercício fiscal (julho/2024 a junho/2025)

A Comissão analisou os orçamentos dos Fundos Operacional e Patrimonial do período compreendido entre julho de 2024 a junho de 2025, elaborados pelo Conselho Diretor.

O Parecer da Comissão é favorável as previsões orçamentárias e solicitamos maiores esclarecimentos sobre os seguintes temas:

1. Rio Previdência

Quais as medidas tomadas para compensar o desembolso extra de aproximadamente R\$ 90.000,00 mensais que o Clube passou a ter a partir de abril de 2024, referente ao aumento inesperado do valor a pagar da cessão do terreno do Clube a Rio Previdência?

2. Festa de Aniversário do Clube

As despesas previstas para a realização da festa de aniversário do Clube estão consideradas na previsão do orçamento operacional?



O reajuste previsto para as mensalidades dos sócios a partir de janeiro de 2025 (4,2%) está compatível com as variações de IPCA no período.

Comissão de Finanças

Fernando Cruz Lima de Escobar Sergio Berredo Eduardo Peretti Carlos Valmer

IV. Votar e Apreciar as Previsões Orçamentárias dos Fundos Operacional e Patrimonial e de Investimentos propostas pelo Conselho Diretor para o próximo exercício fiscal (julho/2024 a junho/2025)

Todas as dúvidas levantadas pela Comissão de Finanças foram devidamente esclarecidas, garantindo que todos os Conselheiros compreendessem claramente as projeções.

Colocada em votação foram aprovadas sem ressalvas as Previsões orçamentárias dos Fundos Operacional e Patrimonial para o exercício julho/2024 a junho/2025.

VI. Assuntos Gerais.

O Conselheiro Pedro Cesar Miranda pediu a palavra para esclarecer uma informação divulgada no comunicado do Presidente do Conselho Deliberativo dirigido aos sócios. No referido comunicado foi mencionado que a gestão que terminou o mandato em junho de 2021, na qual o Conselheiro atuava como Vice-Presidente, teve um resultado negativo nos últimos sete meses durante o último exercício.

O Conselheiro Pedro Cesar Miranda esclareceu esse prejuízo ocorreu especificamente no último semestre, entre março e junho de 2021, e foi atribuído principalmente aos efeitos da pandemia. Sendo o resultado geral do último exercício negativo em R\$ 45.000,00.

O Conselheiro Jaime Danowski lembrou que no comunicado mencionou a pandemia como a causa para aquele cenário.

O Conselheiro Carlos Manoel explicou que, ao assumir a gestão do Clube em julho de 2021, encontrou um resultado negativo referente aos últimos sete meses do exercício anterior. Este cenário persistiu nos primeiros meses da sua gestão devido às consequências da pandemia, que resultaram em um número reduzido de sócios pagantes, alta inadimplência e evasão de sócios.

No entanto, a situação começou a melhorar com a implementação do programa para a entrada de novos sócios, iniciado em outubro de 2021. Esse programa ajudou a reverter o quadro negativo e trouxe melhorias financeiras para o Clube.



Após as considerações, o Conselheiro Pedro Cesar solicitou aos demais Conselheiros que, se forem abordados por algum sócio sobre o tema, forneçam esclarecimentos sobre a situação.

O Conselheiro Carlos Manoel lembrou a importância do comparecimento dos membros do Conselho Deliberativo para votar na Assembleia Geral Ordinária que elegerá 1/3 dos seus membros e da divulgação da Chapa apresentada pelo Conselho Deliberativo.

Nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a reunião.

Rio de Janeiro, 29 de agosto de 2024

Jaime Samson Danowski
Presidente do Conselho
Deliberativo

George Mc Kenzie
Vice-Presidente do Conselho
Deliberativo